

**Satzung der Landeshauptstadt Schwerin über ein besonderes Vorkaufsrecht  
im Stadtteil Neu Zippendorf  
(Vorkaufsrechtssatzung „Neu Zippendorf – Berliner Platz“)**

Aufgrund des § 25 Baugesetzbuch (BauGB) und des § 5 Abs. 1 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) hat die Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin in ihrer Sitzung am 28.10.2019 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich umfasst folgende Flurstücke: 278/2, 285, 286, 287, 288, 289, 291, 292, 293 der Gemarkung Zippendorf, Flur 2.

Der Geltungsbereich ist im Lageplan dargestellt.

**§ 2 Verfahren**

Der Landeshauptstadt Schwerin steht in dem in § 1 näher bezeichneten Gebiet im Stadtteil Neu Zippendorf, in dem sie städtebauliche Maßnahmen in Betracht zieht, ein Vorkaufsrecht zu.

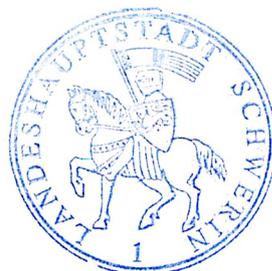
**§ 3 Inkrafttreten**

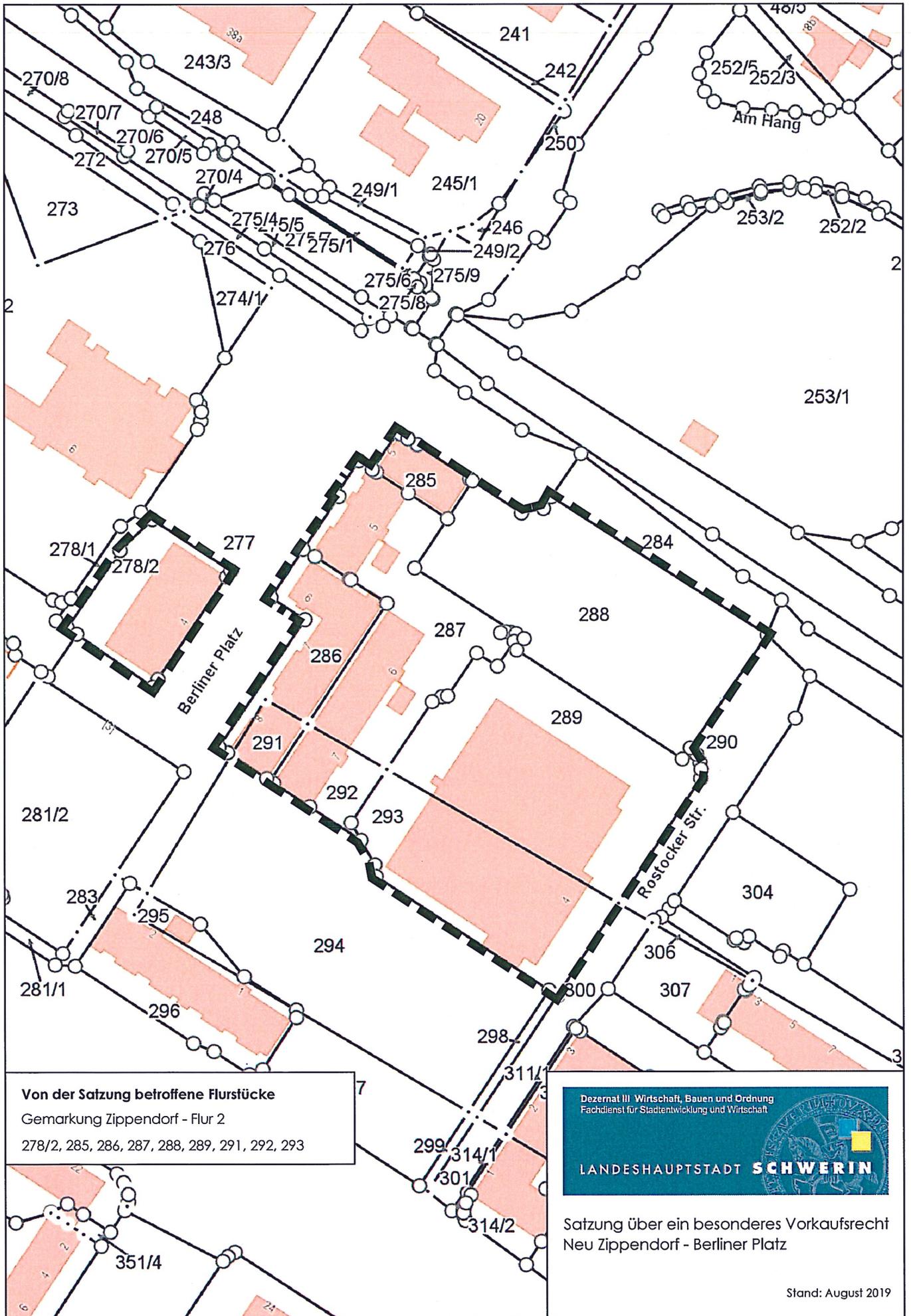
Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Schwerin, den 29.10.2019

(Siegel)

  
.....  
Der Oberbürgermeister





**Von der Satzung betroffene Flurstücke**  
 Gemarkung Zippendorf - Flur 2  
 278/2, 285, 286, 287, 288, 289, 291, 292, 293

Dezernat III Wirtschaft, Bauen und Ordnung  
 Fachdienst für Stadtentwicklung und Wirtschaft



**LANDESHAUPTSTADT SCHWERIN**

Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht  
 Neu Zippendorf - Berliner Platz